

TOTUS ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA

27/01/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 1/3

BURLE MARX RESIDENCE

Inadimplência até 27/01/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 022 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 27/01/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
022							
MARCELLUS MARCUS SOARES BERRO							
Taxa Extra ²	07/2014	10/07/2014	50,00	84,65	2,12	56,12	192,89
Taxa de Condomínio ²	07/2014	10/07/2014	485,95	822,70	20,63	545,43	1.874,71
Taxa Extra ²	08/2014	10/08/2014	50,00	83,65	2,12	56,24	192,01
Taxa de Condomínio ²	08/2014	10/08/2014	485,95	812,98	20,65	546,63	1.866,21
Taxa Extra ²	09/2014	10/09/2014	50,00	82,36	2,12	56,00	190,48
Taxa de Condomínio ²	09/2014	10/09/2014	485,95	800,45	20,60	544,23	1.851,23
Taxa Extra ²	10/2014	10/10/2014	50,00	80,89	2,11	55,46	188,46
Taxa de Condomínio ²	10/2014	10/10/2014	485,95	786,18	20,50	539,05	1.831,68
Taxa Extra ²	11/2014	10/11/2014	50,00	79,11	2,09	54,55	185,75
Taxa de Condomínio ²	11/2014	10/11/2014	529,68	838,05	22,15	577,88	1.967,76
Taxa Extra ²	12/2014	10/12/2014	50,00	77,56	2,08	53,88	183,52
Taxa de Condomínio ²	12/2014	10/12/2014	529,68	821,68	22,01	570,78	1.944,15
Taxa de Condomínio ²	01/2015	10/01/2015	529,68	805,38	21,88	564,09	1.921,03
Taxa de Condomínio ²	02/2015	10/02/2015	529,68	789,47	21,75	557,75	1.898,65
Taxa de Condomínio ²	03/2015	10/03/2015	529,68	771,93	21,54	547,43	1.870,58
Taxa de Condomínio ²	04/2015	10/04/2015	529,68	753,82	21,34	537,55	1.842,39
Taxa Extra ²	05/2015	10/05/2015	50,00	69,81	2,00	50,25	172,06
Taxa de Condomínio ²	05/2015	10/05/2015	529,68	739,54	21,24	532,37	1.822,83
Taxa Extra ²	06/2015	10/06/2015	50,00	68,31	1,99	49,57	169,87
Taxa de Condomínio ²	06/2015	10/06/2015	529,68	723,57	21,10	525,08	1.799,43
Taxa Extra ²	07/2015	10/07/2015	50,00	66,95	1,98	49,04	167,97
Taxa de Condomínio ²	07/2015	10/07/2015	529,68	709,22	20,98	519,46	1.779,34
Taxa Extra ²	08/2015	10/08/2015	50,00	65,59	1,97	48,54	166,10
Taxa de Condomínio ²	08/2015	10/08/2015	529,68	694,86	20,88	514,18	1.759,60
Taxa Extra ²	09/2015	10/09/2015	50,00	63,74	1,95	47,27	162,96
Taxa de Condomínio ²	09/2015	10/09/2015	529,68	675,30	20,61	500,79	1.726,38
Taxa Extra ²	10/2015	10/10/2015	50,00	61,71	1,91	45,62	159,24
Taxa de Condomínio ²	10/2015	10/10/2015	529,68	653,70	20,26	483,29	1.686,93
Taxa Extra ²	11/2015	10/11/2015	50,00	60,01	1,89	44,50	156,40
Taxa de Condomínio ²	11/2015	10/11/2015	529,68	635,69	20,02	471,40	1.656,79
Taxa Extra ²	12/2015	10/12/2015	50,00	58,66	1,88	43,86	154,40
Taxa de Condomínio ²	12/2015	10/12/2015	529,68	621,44	19,89	464,62	1.635,63
Taxa de Condomínio ²	01/2016	10/01/2016	529,68	603,81	19,65	452,66	1.605,80
Taxa de Condomínio ²	02/2016	10/02/2016	529,68	511,72	16,93	317,07	1.375,40
Taxa de Condomínio ²	03/2016	10/03/2016	529,68	383,20	12,89	114,72	1.040,49
Taxa de Condomínio ²	04/2016	10/04/2016	529,68	374,63	12,82	111,45	1.028,58
Taxa de Condomínio ²	05/2016	10/05/2016	529,68	364,25	12,68	104,54	1.011,15
Taxa de Condomínio ²	06/2016	10/06/2016	582,66	388,84	13,79	106,78	1.092,07
Taxa de Condomínio ²	07/2016	10/07/2016	595,40	389,66	14,07	107,96	1.107,09
Taxa Extra ²	08/2016	10/08/2016	50,00	32,06	1,18	8,97	92,21
Taxa de Condomínio ²	08/2016	10/08/2016	595,40	381,75	14,04	106,78	1.097,97
Taxa Extra ²	09/2016	10/09/2016	50,00	31,39	1,18	8,86	91,43
Taxa de Condomínio ²	09/2016	10/09/2016	595,40	373,79	14,02	105,45	1.088,66
Taxa Extra ²	10/2016	10/10/2016	50,00	30,77	1,18	8,80	90,75
Taxa de Condomínio ²	10/2016	10/10/2016	595,40	366,43	14,00	104,79	1.080,62
Taxa Extra ²	11/2016	10/11/2016	50,00	30,11	1,17	8,70	89,98
Taxa de Condomínio ²	11/2016	10/11/2016	595,40	358,59	13,98	103,60	1.071,57
Taxa Extra ²	12/2016	10/12/2016	50,00	29,37	1,17	8,38	88,92
Taxa de Condomínio ²	12/2016	10/12/2016	631,60	370,92	14,75	105,81	1.123,08
Taxa Extra ²	01/2017	10/01/2017	50,00	28,63	1,16	8,11	87,90
Taxa de Condomínio ²	01/2017	10/01/2017	631,60	361,63	14,68	102,42	1.110,33
Taxa de Condomínio ²	02/2017	10/02/2017	631,60	353,84	14,67	102,01	1.102,12
Taxa de Condomínio ²	03/2017	10/03/2017	631,60	348,27	14,73	104,69	1.099,29
Taxa de Condomínio ²	04/2017	10/04/2017	631,60	344,32	14,88	112,60	1.103,40
Taxa de Condomínio ²	05/2017	10/05/2017	631,60	339,67	15,01	118,77	1.105,05
Taxa de Condomínio ²	06/2017	10/06/2017	631,60	334,26	15,11	124,08	1.105,05
Taxa de Condomínio ²	07/2017	10/07/2017	631,60	328,12	15,18	127,36	1.102,26
Taxa de Condomínio ²	08/2017	10/08/2017	631,60	319,56	15,15	125,66	1.091,97
Taxa de Condomínio ²	09/2017	10/09/2017	631,60	310,55	15,09	122,76	1.080,00
Taxa de Condomínio ²	10/2017	10/10/2017	631,60	302,09	15,04	120,49	1.069,22
Taxa de Condomínio ²	11/2017	10/11/2017	631,60	292,38	14,94	115,55	1.054,47
Taxa de Condomínio ²	12/2017	10/12/2017	631,60	282,59	14,82	109,47	1.038,48
Fundo de Reserva ²	01/2018	10/01/2018	30,08	13,02	0,70	5,02	48,82
Taxa de Condomínio ²	01/2018	10/01/2018	601,52	260,44	14,04	100,47	976,47
Fundo de Reserva ²	02/2018	10/02/2018	30,08	12,62	0,70	4,91	48,31
Taxa de Condomínio ²	02/2018	10/02/2018	601,52	252,39	14,00	98,28	966,19
Fundo de Reserva ²	03/2018	10/03/2018	24,57	9,98	0,57	3,85	38,97
Taxa de Condomínio ²	03/2018	10/03/2018	491,31	199,69	11,37	77,08	779,45
Fundo de Reserva ²	04/2018	10/04/2018	23,09	9,03	0,53	3,39	36,04
Taxa de Condomínio ²	04/2018	10/04/2018	461,76	180,60	10,59	67,85	720,80
Fundo de Reserva ²	05/2018	10/05/2018	23,09	8,64	0,52	3,00	35,25
Taxa de Condomínio ²	05/2018	10/05/2018	461,76	172,69	10,43	59,97	704,85

TOTUS ADMINISTRAÇÃO E SERVIÇOS LTDA

27/01/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 2/3

BURLE MARX RESIDENCE

Inadimplência até 27/01/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 022 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 27/01/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
Fundo de Reserva ²	06/2018	10/06/2018	23,09	8,25	0,51	2,63	34,48
Taxa de Condomínio ²	06/2018	10/06/2018	461,76	164,94	10,29	52,62	689,61
Fundo de Reserva ²	07/2018	10/07/2018	21,33	7,34	0,47	2,30	31,44
Taxa de Condomínio ²	07/2018	10/07/2018	426,54	146,80	9,45	45,98	628,77
Fundo de Reserva ²	08/2018	10/08/2018	24,57	8,10	0,54	2,39	35,60
Taxa de Condomínio ²	08/2018	10/08/2018	491,31	161,88	10,78	47,69	711,66
Fundo de Reserva ²	09/2018	10/09/2018	24,57	7,71	0,53	2,03	34,84
Taxa de Condomínio ²	09/2018	10/09/2018	491,31	154,26	10,64	40,62	696,83
Fundo de Reserva ²	10/2018	10/10/2018	24,57	7,42	0,53	1,92	34,44
Taxa de Condomínio ²	10/2018	10/10/2018	491,31	148,33	10,60	38,45	688,69
Fundo de Reserva ²	11/2018	10/11/2018	23,09	6,76	0,50	1,99	32,34
Taxa de Condomínio ²	11/2018	10/11/2018	461,76	135,23	10,03	39,70	646,72
Fundo de Reserva ²	12/2018	10/12/2018	23,09	6,56	0,50	2,16	32,31
Taxa de Condomínio ²	12/2018	10/12/2018	461,76	131,12	10,10	43,21	646,19
Fundo de Reserva	01/2019	10/01/2019	23,09	6,28	0,50	2,08	31,95
Taxa de Condomínio	01/2019	10/01/2019	461,76	125,50	10,07	41,60	638,93
Fundo de Reserva	02/2019	10/02/2019	23,09	5,95	0,50	1,81	31,35
Taxa de Condomínio	02/2019	10/02/2019	461,76	119,00	9,96	36,15	626,87
Fundo de Reserva	03/2019	10/03/2019	23,09	5,66	0,49	1,55	30,79
Taxa de Condomínio	03/2019	10/03/2019	461,76	113,18	9,86	31,04	615,84
Fundo de Reserva	04/2019	10/04/2019	23,09	5,36	0,49	1,36	30,30
Taxa de Condomínio	04/2019	10/04/2019	461,76	107,26	9,78	27,25	606,05
Fundo de Reserva	05/2019	10/05/2019	23,09	5,09	0,49	1,23	29,90
Taxa de Condomínio	05/2019	10/05/2019	461,76	101,80	9,73	24,55	597,84
Fundo de Reserva	06/2019	10/06/2019	23,09	4,81	0,48	1,06	29,44
Taxa de Condomínio	06/2019	10/06/2019	461,76	96,12	9,66	21,28	588,82
Fundo de Reserva	07/2019	10/07/2019	23,09	4,55	0,48	1,00	29,12
Taxa de Condomínio	07/2019	10/07/2019	461,76	91,06	9,64	20,04	582,50
Fundo de Reserva	08/2019	10/08/2019	23,09	4,30	0,48	1,00	28,87
Taxa de Condomínio	08/2019	10/08/2019	461,76	86,08	9,64	20,04	577,52
Fundo de Reserva	09/2019	10/09/2019	23,09	4,06	0,48	1,00	28,63
Taxa de Condomínio	09/2019	10/09/2019	461,76	81,10	9,64	20,04	572,54
Fundo de Reserva	10/2019	10/10/2019	23,09	3,81	0,48	1,00	28,38
Taxa de Condomínio	10/2019	10/10/2019	461,76	76,28	9,64	20,04	567,72
Fundo de Reserva	11/2019	10/11/2019	23,09	3,57	0,48	1,00	28,14
Taxa de Condomínio	11/2019	10/11/2019	461,76	71,31	9,64	20,04	562,75
Fundo de Reserva	12/2019	10/12/2019	23,09	3,32	0,48	1,00	27,89
Taxa de Condomínio	12/2019	10/12/2019	461,76	66,49	9,64	20,04	557,93
Fundo de Reserva	01/2020	10/01/2020	21,30	2,84	0,44	0,92	25,50
Taxa de Condomínio	01/2020	10/01/2020	425,98	56,74	8,89	18,49	510,10
Fundo de Reserva	02/2020	10/02/2020	21,30	2,61	0,44	0,92	25,27
Taxa de Condomínio	02/2020	10/02/2020	425,98	52,15	8,89	18,49	505,51
Fundo de Reserva	03/2020	10/03/2020	21,30	2,39	0,44	0,92	25,05
Taxa de Condomínio	03/2020	10/03/2020	425,98	47,85	8,89	18,49	501,21
Fundo de Reserva	04/2020	10/04/2020	21,30	2,16	0,44	0,92	24,82
Taxa de Condomínio	04/2020	10/04/2020	425,98	43,26	8,89	18,49	496,62
Fundo de Reserva	05/2020	10/05/2020	21,30	1,94	0,44	0,92	24,60
Taxa de Condomínio	05/2020	10/05/2020	425,98	38,82	8,89	18,49	492,18
Fundo de Reserva	06/2020	10/06/2020	21,30	1,71	0,44	0,92	24,37
Taxa de Condomínio	06/2020	10/06/2020	425,98	34,22	8,89	18,49	487,58
Fundo de Reserva	07/2020	10/07/2020	21,30	1,49	0,44	0,92	24,15
Taxa de Condomínio	07/2020	10/07/2020	425,98	29,78	8,89	18,49	483,14
Fundo de Reserva	08/2020	10/08/2020	21,30	1,24	0,44	0,62	23,60
Taxa de Condomínio	08/2020	10/08/2020	425,98	24,84	8,77	12,32	471,91
Fundo de Reserva	09/2020	10/09/2020	21,30	0,99	0,43	0,00	22,72
Taxa de Condomínio	09/2020	10/09/2020	425,98	19,74	8,52	0,00	454,24
Fundo de Reserva	10/2020	10/10/2020	21,30	0,77	0,43	0,00	22,50
Taxa de Condomínio	10/2020	10/10/2020	425,98	15,48	8,52	0,00	449,98
Fundo de Reserva	11/2020	10/11/2020	21,30	0,55	0,43	0,00	22,28
Taxa de Condomínio	11/2020	10/11/2020	425,98	11,08	8,52	0,00	445,58
Fundo de Reserva	12/2020	10/12/2020	21,30	0,34	0,43	0,00	22,07
Taxa de Condomínio	12/2020	10/12/2020	425,98	6,82	8,52	0,00	441,32
Fundo de Reserva	01/2021	10/01/2021	21,30	0,12	0,43	0,00	21,85
Taxa de Condomínio	01/2021	10/01/2021	425,98	2,41	8,52	0,00	436,91
Total 'MARCELLUS MARCUS SOARES BERRO':			42.609,86	27.234,24	1.147,12	14.745,72	85.736,94
AREOVALDO BERRO							
Taxa Extra	07/2019	10/07/2019	241,50	47,62	5,04	10,48	304,64
Taxa Extra	08/2019	10/08/2019	241,50	45,02	5,04	10,48	302,04
Taxa Extra	09/2019	10/09/2019	241,50	42,42	5,04	10,48	299,44
Taxa Extra	10/2019	10/10/2019	241,50	39,90	5,04	10,48	296,92
Taxa Extra	11/2019	10/11/2019	241,50	37,29	5,04	10,48	294,31
Taxa Extra	12/2019	10/12/2019	241,50	34,77	5,04	10,48	291,79
Total 'AREOVALDO BERRO':			1.449,00	247,02	30,24	62,88	1.789,14
Total '022':			44.058,86	27.481,26	1.177,36	14.808,60	87.526,08

BURLE MARX RESIDENCE

Inadimplência até 27/01/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 022 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 27/01/2021

Total:	44.058,86	27.481,26	1.177,36	14.808,60	87.526,08
--------	-----------	-----------	----------	-----------	-----------

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Fundo de Reserva	553,98	663,54
Fundo de Reserva ²	295,22	442,84
Taxa de Condomínio	11.078,86	13.271,59
Taxa de Condomínio ²	29.681,80	68.375,67
Taxa Extra	1.449,00	1.789,14
Taxa Extra ²	1.000,00	2.983,30
	44.058,86	87.526,08