LIVRO N.o 2 - REGISTRO GERAL

SG

6.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula	ficha
99.661	01

São Paulo, 04 de novembro de 1988

IMÓVEL: Uma vaga sob nº 07, de tamanho pequeno, localizada no 2º subsolo do Edifício Monica, situado à Rua Ibitirama, 1716, no 26º Subdistrito Vila Prudente, com a área útil de 10,00m2, área comum de 23,76m2, encerrando a área total de 33,76m2, correspondendo-lhe a fração ideal de ... 6.425m2 ou 0,4719% no terreno e demais partes comuns do mesmo Edifício, o terreno onde se acha construído o referido Edifício encerra uma área de 1.361,50m2.

PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA IBITIRAMA, com sede nesta Capital, à Av. Paulista, 1716, 16º andar, CGC/MF 61.376.737/0001-06.

REGISTRO ANTERIOR: Tr. 222.609 do 11º R.I., em 31.12.1971 e matr. 50091, deste em 29.07.1981 e matr. 83.973 deste, em 17.12.1985.

CONTRIBUINTE: 051.262.0006-2 e 051.262.0016-1 (em área maior).

O OFICIAL Olavio P. Colaço

* * *

Av.1/M. 99.661 em 04 de novembro de 1988.
Da notificação recibo 056.504 do exercício de 1988, da Prefeitura do Município de São Paulo e da escritura de 17 de outubro de 1988, do 4º Cartório de Notas desta Capital, Lº 2032, fls. 128, consta que o imóvel objeto desta matrícula, atualmente está sendo lançado pelo contribuinte nº 051.262.0292-8.- Vera Lucia de Souza

VERA LUCIA DE SOUZA
Escrevente Autorizada

* * *

R.02/M. 99.661 em 04 de novembro de 1988.
Por escritura de 17 de outubro de 1988, do 4º Cartório de Notas desta Capital, Lº 2032, fls. 128, a proprietária, já qualificada, transmitiu por venda feita a JOSÉ DONADIO, engenheiro químico, casado sob o regime da comunhão de bens, antes da Lei 6515/77, com NANCY SPADARI DONADIO, do lar, brasileiros, RG 4.435.800-SP e 3.652.386-SSP/SP, respectivamente, CPF em comum 001.159.328-87, domiciliados nesta Capital, na Rua Ibitirama,

continua no verso

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:28/10/2020 10:34:59

matrícula 99.661 | ficha 01 VERSO

nº 1716, aptº 84, pelo preço de Cz$49.500,00, o imóvel objeto desta matrícula. Vera Lucia de Souza

VERA LUCIA DE SOUZA
Escrevente Autorizada

* * *

AV.3/99.661 - PENHORA - Averbado em 24 de setembro de 2020 - Protocolo nº 718.790 de 11/09/2020 - Pela Certidão de Penhora expedida pelo sistema *Penhora Online* da ARISP, datada de 11 de setembro de 2020, auto realizado em 02 de julho de 2020, expedida nos autos da ação de Execução Civil, Ordem nº 1004365-29.2018.8.26.0009, processados perante o Juízo de Direito do 2º Ofício Cível do Foro Regional de Vila Prudente, desta Capital, movida pelo **CONDOMÍNIO EDIFÍCIO MONICA**, inscrito no CNPJ sob nº 56.819.873/0001-85, em face de **JOSE DONADIO**, CPF nº 001.159.328-87, o imóvel objeto desta matrícula foi **PENHORADO**, para garantia da dívida no valor de **R$15.770,26**, tendo sido nomeado depositário **JOSE DONADIO**, já qualificado.
(Selo Digital:1429353311DD830071879020V)

Renata Gomes
Renata Aparecida Couto Gomes - Escrevente Autorizada

PARA SIMPLES CONSULTA VALE COMO CERTIDÃO - PARA SIMPLES CONSULTA

Visualização disponibilizada pela Central Registradores de Imóveis(www.registradores.org.br)-Visualizado em:28/10/2020 10:34:59