

matrícula

ficha

-74.766-

01

de Cotia

Cotia 08 de janeiro de 2002

IMÓVEL: UM TERRENO URBANO, designado LOTE N° 39 da QUADRA "S", do loteamento denominado "PARQUE WEY", situado no município de Itapevi, Comarca de Cotia-SP e assim descrito: mede 11,00 metros em ligeira curva de frente para a Rua Dezessete; de um lado mede 48,00 metros, e confronta com o lote 38; de outro lado mede 44,00 metros, e confronta com o lote 40; tendo nos fundos 10,00 metros, e confronta com parte do lote 24, encerrando a área de 460,00 metros quadrados.

INSCRIÇÃO CADASTRAL: nº 23141-54-03-0369-00-000.-

REGISTRO ANTERIOR: Ms. 68.468 e 68.469 em 24.03.1999, deste Registro (unificadas).-

PROPRIETÁRIA: SOCIEDADE CONDE DE IMÓVEIS LTDA., inscrita no CGC/MF nº 60.832.755/0001-84, com sede na rua Libero Badaró, nº 293, 16º andar, São Paulo-SP.-

O OFICIAL SUBSTº
D.R\$ 3,87

Bel. RICARDO A. B. DIAS.-
P.117.281

Prenotado sob nº 324.759, em 07/04/2021.
AV.01, em 06 de maio de 2021

AVERBAÇÃO EXONERATÓRIA

Por requerimento da proprietária, com firma(s) reconhecida(s), datado de 21 de janeiro de 2021, em São Paulo-SP, procede-se à presente para constar que, em razão de o imóvel desta matrícula ter sido compromissado à venda, houve quitação regular da dívida, conforme termo de quitação datado de 21 de janeiro de 2021. Esta averbação é feita "exclusivamente para fins de exoneração de responsabilidade sobre tributos municipais incidentes sobre o imóvel perante o Município, não implicando transferência de domínio ao compromissário comprador", nos termos do art. 167, II, 32 da Lei nº 6.015/73.

Escrevente autorizado,

Adriano Oliveira Freitas.

Selo digital: 119917331000000026325121L