

MATRÍCULA

FOLHA

16.195

01

Jacupiranga, 25 de março de 1982

IMÓVEL: Um terreno destacado de maior área, localizado em perímetro urbano, na Vila Nossa Senhora dos Navegantes na cidade de Cananéia, Ilha de Cananéia, desta comarca de Jacupiranga, assim descrito e confrontado: contem a área de 300,00m<sup>2</sup>. e frente para a rua 2, iniciando-se a 140,00ms. da confluencia dessa rua com a rua 15, medindo 10,00ms. de frente e nos fundos, por 30,00ms. da frente / aos fundos, em ambos os lados, confinando pelos lados e fundos com terrenos da adquirente. Cadastro nº 360C15.=

PROPRIETÁRIA: Prefeitura Municipal de Cananéia, com sede à rua Pero Lopes, n.º 253, na cidade de Cananéia, desta comarca, inscrita no CGC/MF n.º 46.585.956/0001-01.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n.º 10.817, 1.º 2.º deste Cartório.

O Escrivão:

Guilherme Gimenes

R. 01/16.195 = , em 25 de março de 1982.

TÍTULO: Dação em Pagamento.

Nos termos da escritura pública de dação em pagamento, lavrada no Cartório de Registro Civil e Tabelionato de Cananéia, desta comarca, livro n.º 76, fls. 6v/34v, em data de 23 de dezembro de 1981, o terreno acima descrito foi transmitido para a firma CONSTRUTORA TARDELLI S.A., com sede em Itapetininga, SP à rua Cesário Leonel Ferreira, n.º 930, CGC/MF n.º 49.696.206/0001-97, Inscrição Estadual n.º 371.005.123, por serviços prestados à Prefeitura Municipal de Cananéia.

VALOR Cr\$ 60.000,00.=

CONDIÇÕES: As Comuns.

O Escrivão

Guilherme Gimenes

D. Cr\$ 1.500,00 - Ao Estado: 300,00;  
Cart. Serv. 225,00 - total: 2.025,00  
selos pagos p/ guia 57/82

Continua no verso

MATRÍCULA

FOLHA

verso

Prenotação n. 62.718, de 24 de novembro de 2020

**AV.2 - PENHORA:** Conforme Certidão de Penhora expedida em 23 de novembro de 2020 pelo Escrivão/Diretor do 45º Ofício Judicial de São Paulo - SP, Sr. Fernando Casarin, Processo de Execução Civil sob número de ordem: 0033202-6120208260100, em que figura como Exequente L.A. FALCAO BAUER CENTRO TECNOLOGICO DE CONTROLE DA QUALIDADE LTDA, CNPJ n. 53.020.152/0001-12, e como Executada, CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97, procede-se à averbação da penhora de 100% do imóvel desta matrícula. No processo supracitado também foi determinada a penhora sobre 100% dos imóveis objeto das matrículas n. 16.182; 16.183; 16.184; 16.185; 16.186; 16.187; 16.188; 16.189; 16.190; 16.191; 16.192; 16.193; 16.194; 16.196; 16.197; 16.198 e 16.199 desta Serventia. Protocolo de Penhora Online: PH000345031. Valor da dívida: R\$ 726.601,42. Data do auto ou termo: 17/11/2020. Nome da depositária: CONSTRUTORA TARDELLI LTDA. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.3 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Indisponibilidade, protocolo n. 202008.1209.01004710-IA-430, Processo n. 10013734220185020065, da Secretaria da 65ª Vara do Trabalho - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a indisponibilidade de bens de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.4 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Indisponibilidade, protocolo n. 202002.1813.01069518-IA-709, Processo n. 00007341420185200009, da 9ª Vara do Trabalho de Aracaju - Tribunal Regional do Trabalho da 20ª Região de Aracaju - SE, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a indisponibilidade de bens de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Continua na próxima ficha

# REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE JACUPIRANGA

Estado de São Paulo / C.N.S.(CNPJ) n. 12.107-9

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Matrícula

16.195

Ficha n.

02

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.5 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Disponibilidade, protocolo n. 202004.0610.01113346-IA-370, Processo n. 10009372020185020086, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.6 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Disponibilidade, protocolo n. 202004.2209.01125286-IA-081, Processo n. 10007053720185020044, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.7 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Disponibilidade, protocolo n. 202005.0710.01139174-IA-480, Processo n. 10013734220185020065, da Secretaria do Juízo Auxiliar em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.8 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Disponibilidade, protocolo n. 202007.1509.01230104-IA-070, Processo n. 10001201220195020056, do Juízo

Continua no verso

# REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE JACUPIRANGA

Estado de São Paulo / C.N.S.(CNJ) n. 12.107-9

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Matrícula	16.195	Ficha n.	02-v
-----------	--------	----------	------

Auxiliar de Conciliação em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.9 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Indisponibilidade, protocolo n. 202007.2318.01243252-IA-740, Processo n. 10007786120195020080, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.10 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Indisponibilidade, protocolo n. 202007.3010.01251750-IA-071, Processo n. 0009531620185130011, da Vara do Trabalho de Patos - Tribunal Regional do Trabalho da 13ª Região de Patos - PB, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.11 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Indisponibilidade, protocolo n. 202008.2018.01283242-IA-820, Processo n. 10010295020185020004, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Continua na próxima ficha

# REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE JACUPIRANGA

Estado de São Paulo / C.N.S.(CNJ) n. 12.107-9

LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Matrícula

16.195

Ficha n.

03

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.12 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Indisponibilidade, protocolo n. 202009.1511.01316763-IA-990, Processo n. 10013188820185020066, do Juízo Auxiliar de Conciliação em Execução - Tribunal Regional do Trabalho da 2ª Região de São Paulo - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro

Prenotação n. 62.726, de 25 de novembro de 2020

**AV.13 - INDISPONIBILIDADE DE BENS:** Conforme resultado positivo constante no Cadastro da Central de Indisponibilidade, protocolo n. 202010.0517.01342368-IA-460, Processo n. 00108763020195150123, da Vara do Trabalho de Capão Bonito - Tribunal Regional do Trabalho da 15ª Região de Capão Bonito - SP, Código Hash: 27e7.fdf2.2340.7b07.bb5a.f011.3175.27f0.bce0.c654, foi decretada a **indisponibilidade de bens** de CONSTRUTORA TARDELLI LTDA, CNPJ n. 49.696.206/0001-97. Jacupiranga, 9 de dezembro de 2020.

Felipe de Oliveira Santos  
Oficial de Registro