

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA

123.325

FICHA

01

ATIBAIA - Estado de São Paulo

CNS n.º 12.048-5

IMÓVEL: LOTE 26A desdobrado dos lotes 18, 19, 20, 21, 22, 23,24, 25 e 26 da QUADRA A da VILA NOVA TRIESTE, zona urbana do município de Jarinu-SP, com a área de 729,43 m², medindo 38,00 metros de frente para a Rua Boccacini, 26,00 metros do lado esquerdo, de quem da rua, olha para o imóvel, confrontando com o lote 25A (mat. 123.324); 8,00 metros do lado direito, seguindo a mesma orientação confrontando com o córrego existente; e 26,00 metros nos fundos confrontando com parte de lote 20A (mat. 123.319).

INSCRIÇÃO CADASTRAL: 0592.001.0018.10-0.

PROPRIETÁRIOS: 1ª) ROSANA GORETTI DA CRUZ MONTE DONGO, brasileira, do lar, RG: 19.646.193 SSP/SP, CPF: 221.098.188-32, viúva, na proporção de 50%; 2ª) VANESSA MARCELLE DONGO, brasileira, pedagoga, RG: 27.316.624-4 SSP/SP, CPF: 302.656.668-30, solteira, maior, na proporção de 25%; e 3ª) LEANDRO GUILHERME DONGO, brasileiro, vendedor, RG: 27.316.623-2 SSP/SP, CPF: 302.656.668-30, solteiro, maior, na proporção de 25%, residentes e domiciliados na Rua Ademir Martins de Freitas, nº 257, bloco 2, apartamento 62, bairro Jardim Santo Elias, Pirituba-SP.

REGISTRO ANTERIOR: R.04 de 25/10/2012, e Av.05 (desdobro) desta data, na matrícula 48.343, Livro 2 - Registro Geral.

Atibaia, 14 de setembro de 2017.

O Escrevente,

(Protocolo nº. 312.432 de 22/08/2017, reap. em 06/09/2017)

Francisco José de Camargo Viana

Av.01/123.325 - Ex-Officio - RETIFICAÇÃO - Pelo Comprovante de Situação Cadastral, o proprietário LEANDRO GUILHERME DONGO é inscrito no CPF nº 217.269.508-40, e não como construtor. Atibaia, 14 de junho de 2024. O Escrevente,
Selo digital: 120485331YY000570001DF24Y.

Cláudio Bueno de Faria

Av.02/123.325 - Protocolo eletrônico n. 408.721 de 05/06/2024 - **PENHORA** - Conforme certidão expedida pelo 3º Ofício Cível de Suzano-SP, em 05/06/2024, nos autos da ação de Execução Civil - proc. nº 0002185-70.2022.8.26.0606, protocolo PH000518143, que SOPHIA DOS SANTOS DONGO, CPF: 541.515.418-37, move em face de LEANDRO GUILHERME DONGO, já qualificado, foi determinada a **PENHORA** da fração de 25% do

(continua no verso)

MATRÍCULA

123.325

FICHA

01

imóvel aqui matriculado, sendo nomeado depositário o executado LEANDRO GUILHERME DONGO. Valor da causa: R\$ 13.486,59. Ato isento de emolumentos em virtude da exequente ser beneficiária de assistência judiciária gratuita. Data da decisão: 21/07/2017. Folhas: 17 - autos principais. Atibaia, 14 de junho de 2024. O Escrevente,
Selo digital: 120485321TQ000570002JQ24N.

Cláudio Bueno de Faria

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.onr.br

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ridigital