

Itapevi, 18 de novembro de 2014

matrícula

8.762

ficha

01

Imóvel: UM TERRENO URBANO, designado por lote nº 12-A da quadra nº 112, do loteamento denominado "PARQUE SUBURBANO", situado neste município e comarca de Itapevi, Estado de São Paulo, assim descrito: mede 5,00 metros de frente para a Rua Fernando de Noronha; 30,00 metros da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando no lado direito de quem da Rua Fernando de Noronha olha para o terreno com o lote nº 12-B da mesma quadra e no lado esquerdo de quem do mesmo ponto olha para o terreno com a Rua dos Baianos; 5,00 metros nos fundos confrontando com o lote nº 01-A da mesma quadra, encerrando uma área total de 150,00 metros quadrados.

Contribuinte Municipal: nº 23.134.31.84.0345.00.000 (área maior).

Proprietário: NOBEL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA, com sede em São Paulo-SP, na Avenida Prestes Maia, nº 241, 39º, conj. 3904-1, inscrita no CNPJ sob nº 51.448.165/0001-61.

Registro Anterior: Averbação nº 3 na Transcrição nº 1.354 em 29/01/2009 (Regularização de Loteamento), do 10º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo-SP e R.3 e Av.4 (Desdobro) em 18/11/2014, na Matrícula nº 8.754, deste Ofício.

Zuleika Alvarenga - Escrevente Autorizada

Av-1. Protocolo nº 42.001, em 24/09/2024. PENHORA. O imóvel foi PENHORADO, em 20/06/2024, nos autos da ação de execução civil nº 0003921-27.2023.8.26.0271 do 1º Ofício Judicial - Foro Central deste Município e Comarca de Itapevi-SP, que tem como exequente: JOÃO BATISTA DA SILVA, inscrito no CPF/MF sob nº 082.100.098-50, e como executado: NOBEL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA., já qualificada, como valor da dívida: R\$ 9.123,77 (nove mil, cento e vinte e três reais e setenta e sete centavos) e como depositária: NOBEL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES IMOBILIÁRIAS LTDA., já qualificada, nos termos do protocolo de Penhora On-line: PH000530259, por via eletrônica, datado de 26/08/2024 às 11:55:01. Itapevi, 27 de setembro de 2024.

Selo: 14453532100000009906024L

Débora Regina da Silva Cambuí - Escrevente Autorizada