



MUNICIPIO DE CARAPICUIBA
SECRETARIA DE RECEITA E RENDAS

CERTIDÃO DE VALOR VENAL

A Secretaria Municipal de Fazenda no exercício de suas atribuições, após buscas em seus registros, CERTIFICA que se encontra regularmente inscrito no CADASTRO IMOBILIÁRIO, o imóvel abaixo, com áreas e valores venais seguintes:

Interessado: ANDRE GUSTAVO FARIA GONCALVES

RG: 345701264

CPF: 218.669.808-07

Telefone: (11) 3255-2896

Inscrição Imobiliária: 23231.52.27.1147.00.000

Proprietário: ESPOLIO DE JOSÉ FELICIANO F. DA ROSA AQUINO

Compromissário:

Endereço Imóvel: RUA DAS DAS PAPOULAS Nº 0 LOTE P/Q7+P/Q8 QUADRA I CH. VALE DO RIO COTIA CARAPICUIBA SP 06355540

Exercício: 2024

Área do Terreno: 896,00

Área da Unidade:

Valor Venal do Terreno: 304.347,35

Área Construída: 0,00

Valor Venal 0,00

Valor Venal Total: 304.347,35

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública do Município de Carapicuíba, atualizar quaisquer elementos que venham a ser apurados ou que se verifique a qualquer tempo, inclusive em relação ao exercício abrangido por esta certidão.

Certidão emitida às 19:24 horas do dia 07/03/2024 (hora e data de Brasília) Código de controle da certidão: **CVV9F4E35A16D1A8A13D40B1329B4BB1E25**.

A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página da Secretaria Municipal da fazenda (<http://www.carapicuiiba.sp.gov.br>).