

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL**2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS**COMARCA DE SÃO CAETANO DO SUL
ESTADO DE SÃO PAULOMatrícula
41.060ficha
1

S. C. do Sul, 03 de fevereiro de 2012.

IMÓVEL:- "A unidade autônoma designada **vaga simples nº 115**, localizada no 2º subsolo do **"Residencial Saint Barth"**, situado na **Rua São Paulo nº 1.340**, nesta cidade e comarca de São Caetano do Sul, com capacidade para estacionamento e guarda de um veículo de passeio do porte médio, com a área privativa de **9,900m²**, a área de uso comum de **13,784m²**, a área real total de **23,684m²** e o coeficiente de proporcionalidade de **0.001097**, **confrontando**, no sentido de quem da área de circulação e manobras a olha, pela frente com a área de circulação e manobras, pelo lado direito com a vaga autônoma simples nº 116, pelo lado esquerdo com a vaga autônoma simples nº 114, e pelos fundos com a parede divisória lateral direita do edifício."

PROPRIETÁRIA:- UNISSET EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., sociedade empresarial limitada, com sede em São Paulo (capital), na Rua Amauri nº 286, 3º andar, Bairro Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob nº 52.032.372/0001-01.

REGISTROS ANTERIORES:- R. 9/143, feito em 05 de novembro de 2007, R. 6/15.414, feito em 12 de dezembro de 2007, R. 3/25.613, feito em 05 de novembro de 2007, R. 2/33.572, feito em 12 de dezembro de 2007 e R. 1/33.586, feito em 14 de dezembro de 2007, fundidos na matrícula nº 34.404, em 16 de maio de 2008, todos deste 2º Oficial de Registro. (Condomínio registrado sob nº 164/34.404, em 03 de fevereiro de 2012, neste 2º Oficial de Registro).

TÍTULO:- Instrumento particular de instituição e especificação de condomínio firmado nesta cidade, aos 18 de novembro de 2011, pela proprietária e instituidora Uniset Empreendimentos Imobiliários Ltda., representada por seu sócio Luiz Fernando Novaes Mattar, com firma reconhecida pelo 14º Tabelionato de Notas de São Paulo (capital), **protocolado e microfilmado sob nº 98.499.**

A Preposta Substituta Marli Romera de Oliveira (Marli Romera de Oliveira).

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO PROTOCOLO

Documento assinado eletronicamente pelo
Registro de Imóveis de São Paulo

Todos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital