

LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

14^o Oficial de Registro de Imóveis
de São Paulo

matrícula
176.900

ficha
01

São Paulo, 22 de agosto de 2.005.

IMÓVEL: CONJUNTO nº 122, localizado no 12º pavimento-tipo do "EDIFÍCIO IBIRAPUERA PLAZA CENTER", situado na Avenida Ibirapuera nº 2.064 e Avenida Juriti, em Indianópolis - 24º Subdistrito.

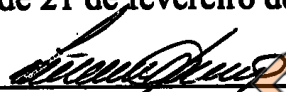
UM CONJUNTO com área privativa de 59,19m², área comum de 60,61m², área total de 119,80m², fração ideal no terreno de 2,965238%, e o coeficiente de participação na construção de 0,02965238.

PROPRIETÁRIA: CALIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., CNPJ nº 59.610.527/0001-80, com sede nesta Capital, na Avenida Ibirapuera nº 2.064, 14º andar, conj. 141.

REGISTRO ANTERIOR: R.15/Matr. 68.279 deste Registro.

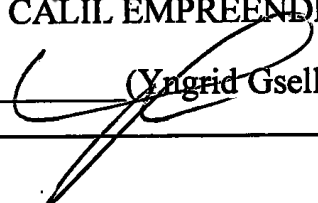
CONTRIBUINTE: 041.123.0278-9.

Matrícula aberta de conformidade com o instrumento particular de instituição de condomínio de 21 de fevereiro de 1994.

O Escr. Autº.  (Ivan Dias do Nascimento)

Prenotação nº 921.838 de 17 de junho de 2024.
Av.1/176.900, em 16 de julho de 2024.

Conforme certidão de 14 de junho de 2024 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 7ª Vara Cível do Foro Central, desta Capital, extraída dos autos nº 0048611-82.2017.8.26.0100, da ação de execução civil, movida por CONDOMINIO DE CONSTR DO EDIFÍCIO IBIRAPUERA PLAZA CENTER, CNPJ nº 61.063.905/0001-03, em face de CALIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, CNPJ nº 59.610.527/0001-80, os imóveis desta e das matrículas nºs 176.899, 176.916 e 176.917, foram penhorados. Valor da dívida: R\$799.501,03 (setecentos e noventa e nove mil, quinhentos e um reais e três centavos). Depositária: CALIL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada.

A Escr. Autª.  (Ynggrid Gsellmann).